(72)

TILKA MANJHI BHAGALPUR UNIVERSITY, BHAGALPUR-812 007

तिलकामाँझी भागलपुर विश्वविद्यालय भागलपुर– 812 007

NAAC Accredited 'B' grade with CGPA 2.50

www.tmbuniv.ac.in

Letter no/पत्रांक Estate/51/2024

Dated/दिनांक 20/07/2024

## अल्पकालीन निविदा

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि तिलका माँझी भागलपुर विश्वविद्यालय, भागलपुर के खेती युक्त भूमि की बंदोबस्ती हेतु निविदा 02 वर्ष के लिये आमंत्रित की जाती है। इच्छुक निविदा क्रेता दिनांक 31.07.2024 से आवेदन पत्र भू–सम्पदा पदाधिकारी/इस्टेट पदाधिकारी के कार्यालय से प्राप्त कर सकते है। पूर्ण रूपेण भरे हुए आवेदन बंद लिफाफे में दिनांक 10.08.2024 के अपराह्न 12:00 बजे तक निबंधित डाक/कुरियर/हस्तगत के द्वारा टेंडर बॉक्स में जाम किया जाएगा। प्राप्त निविदा दिनांक 10.08.2024 को 02:00 बजे समिति के समक्ष खोला जाएगा। आवेदन पत्र 200.00 (दो सौ) रूपये में भू–सम्पदा कार्यालय से प्राप्त किया जा सकता है। नीलामी निविदा की जमानत राशि विश्वविद्यालय इस्टेट खाता में चालान के माध्यम/कुलसचिव, तिलका माँझी भागलपुर विश्वविद्यालय, भागलपुर के नाम बैंक ड्राफ्ट बनाकर निबंधित डाक या कुरियर सेवा द्वारा अथवा कैश विभाग में नगदी राशि (कच्ची रसीद प्राप्त कर) आवेदन पत्र के साथ जमा करना होगा।

बंदोबस्ती होने वाले क्षेत्रों की विवरणी इस प्रकार है:–

| क्र०सं० | क्षेत्रों का नाम | न्यूनतम सरकारी दर | जमानत की राशि |
|---|---|---|---|
| 1 | प्रशासनिक भवन के उत्तर की जमीन (05 कट्ठा लगभग) एवं सड़क के उत्तर की जमीन | ₹11280/- | ₹5000/- |
| 2 | हुड साहब हाते (खेल मैदान, आर्ट/कॉमर्स /समाज विज्ञान/क्वार्टर के इर्द–गिर्द एवं बाल निकेतन की जमीन को छोड़कर) (5 एकड़ लगभग) एवं सड़क के उत्तर की जमीन। | ₹35760/- | ₹13000/- |
| 3 | छः बिग्घी जमीन (02 बीघा लगभग) | ₹101760/- | ₹35,000/- |
| 4 | बिजली ऑफिस के पास की जमीन (6.60 एकड़ लगभग) | ₹256800/- | ₹1,00,000/- |
| 5 | अमरूदवाला तीन कोना बगीचा की जमीन (भूगोल विभाग के आने–जाने वाले रास्ते को छोड़कर) (1.37 एकड़ लगभग) | ₹83280/- | ₹35,000/- |
| 6 | चाँद मिश्र के आम के बगीचे की जमीन जिसमें पेड़ भी लगा है (3 बीघा 10 कट्ठा लगभग) | ₹64800/- | ₹25,000/- |
| 7 | हथकटोरा बगीचा अशर्फी मंडल का बगीचा के अड्डा से दक्षिण स्नातकोत्तर जन्तु विज्ञान विभाग की बाउंड्री वॉल तक की जमीन (06 बीघा लगभग जिसमें पेड़ भी लगा है) | ₹188880/- | ₹70,000/- |
| 8 | सभागार (सीनेट हॉल) के पीछे की जमीन (लगभग 15 कट्ठा) | ₹54960/- | ₹20,000/- |

**निविदा नीलामी भूमि क्षेत्रों की शर्तें:–**

1. सफल निविदा दाता को शत् प्रतिशत राशि नीलामी प्रक्रिया के 01 (एक) माह के अन्दर बैंक ड्राफ्ट के द्वारा अथवा चलान के माध्यम से विश्वविद्यालय इस्टेट फंड में राशि जमा करना होगा एवं एक हजार के नन् जुडिसियल स्टम्प पेपर पर एकरारनामा किया जायेगा।
2. असफल निविदा दाता को प्रक्रिया के बाद जमानत राशि वापस किया जाएगा।
3. उचित मूल्य नहीं मिलने पर प्राप्त निविदा रद्द किया जा सकता है।
4. किसी भी समय निविदा नीलामी प्रक्रिया को रद्द करने का पूर्ण अधिकार समिति के पास सुरक्षित होगा।
5. भूमि क्षेत्रों का नाम एवं क्रमांक आवेदन पत्र के साथ संलग्न है।
6. किसी प्रकार की क्षति आकस्मिक/सामान्य के लिए विश्वविद्यालय प्रशासन जिम्मेदार नहीं होगा।
7. बंदोबस्ती के पश्चात रख–रखाव की जिम्मेवारी पूरे तौर पर कस्तकार की होगी। विश्वविद्यालय प्रशासन अगर आपके क्षेत्र में किसी प्रकार का भवन निर्माण या सड़क निर्माण का कार्य करेगी तो इसके लिए कोई मुआवजा देय नहीं होगा एवं विश्वविद्यालय प्रशासन किसी भी प्रकार की प्राकृतिक आपदा में हुई क्षतिपूर्ति के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
8. सम्पूर्ण राशि जमा होने पर ही कार्यालय द्वारा रसीद/पत्र निर्गत किया जायेगा। निर्गत राशि/पत्र की फोटो कॉपी को जमा करने के उपरान्त ही क्षेत्र में कार्य प्रभारी के सहमति से करना होगा।
9. निविदा लिफाफा भू–संपदा पदाधिकारी, तिलका माँझी भागलपुर विश्वविद्यालय, भागलपुर को निबंधित डाक/कुरियर/हस्तगत के द्वारा जमा किया जा सकता है।

20.07.24

भू–संपदा पदाधिकारी

Pramod/Est Sec/ 120/2024

(72@)

TILKA MANJHI BHAGALPUR UNIVERSITY, BHAGALPUR-812 007
तिलकामाँझी भागलपुर विश्वविद्यालय भागलपुर– 812 007
NAAC Accredited 'B' grade with CGPA 2.50
www.tmbuniv.ac.in

Letter no/पत्रांक ........................................ Dated/दिनांक ..........................

ज्ञापांक Estate/52-59/2024 दिनांक 30/07/2024

प्रतिलिपि प्रेषितः–

1. अध्यक्ष छात्र कल्याण, तिलका माँझी भागलपुर विश्वविद्यालय, भागलपुर,
2. वित्त पदाधिकारी,
3. विकास पदाधिकारी,
4. विश्वविद्यालय अभियंता,
5. निदेशक, विश्वविद्यालय कम्प्यूटर सेन्टर को विश्वविद्यालय वेबसाईट पर प्रकाशन हेतु आवश्यक कार्यार्थ,
6. माननीय कुलपति/कुलसचिव के निजी सहायक को सूचनार्थ।
7. सहायक, कैश शाखा को आवश्यक सूचनार्थ एवं कार्यार्थ।

30.07.24

भू–संपदा पदाधिकारी

30.07.24

Pramod/Est Sec/ 122/2024